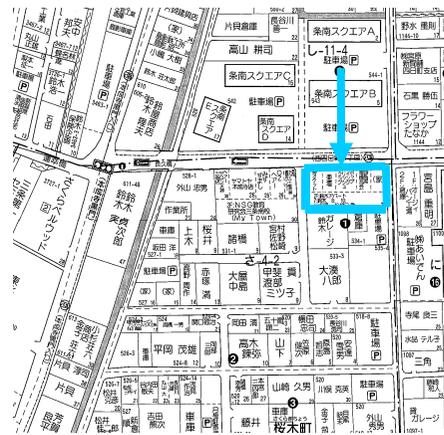


アパート名	鈴貞アパート		
所在地	三条市桜木町1-30		
間取	2K	専有面積	37.27㎡
空室	8号室		
賃料	38,000円		
	フリーレント1ヶ月		
駐車料	2台込み (砂利駐車場)	共益費	込み
	アスファルト 1台3,000円	自治会費	600円
敷金	1ヶ月	礼金	なし
保証料	①初回10,000円・毎月月額総賃料の2% 家賃口座振替手数料なし ②初回月額総賃料の50%・毎年10,000円 家賃口座振替手数料月324円		
仲介手数料	賃料+駐車料 +消費税	火災保険	任意 2年 15,000円~
鍵交換代	任意 17,280円	更新料	なし
構造	鉄骨造2階建	完成年月	昭和48年5月 増築昭和51年8月
総戸数	5戸	学区	嵐南小学校 第一中学校
交通機関	信越本線三条駅 徒歩13分		
設備	給湯都市ガス	追焚付	エアコン
	BSアンテナ	水洗洗浄便座	洗面化粧台
	照明器具	TV インターホン	シューズ ボックス
	ペアサッシ	キッチン 湯沸し器	共同物置
	Wロック 玄関ドア	フレックスマンションタイプ (申込・引込工事費要)	
その他	1年未満で解約の場合、短期解約による違約金 として賃料の1ヶ月分がかかります。		



図面と現況が異なる場合は現況を優先します



有限会社 郁 新潟県三条市西本成寺1-35-1

TEL 0256-33-5237  
FAX 0256-33-5238

E-mail: [info@iku-fudousan.co.jp](mailto:info@iku-fudousan.co.jp)  
URL: <http://www.iku-fudousan.co.jp/>