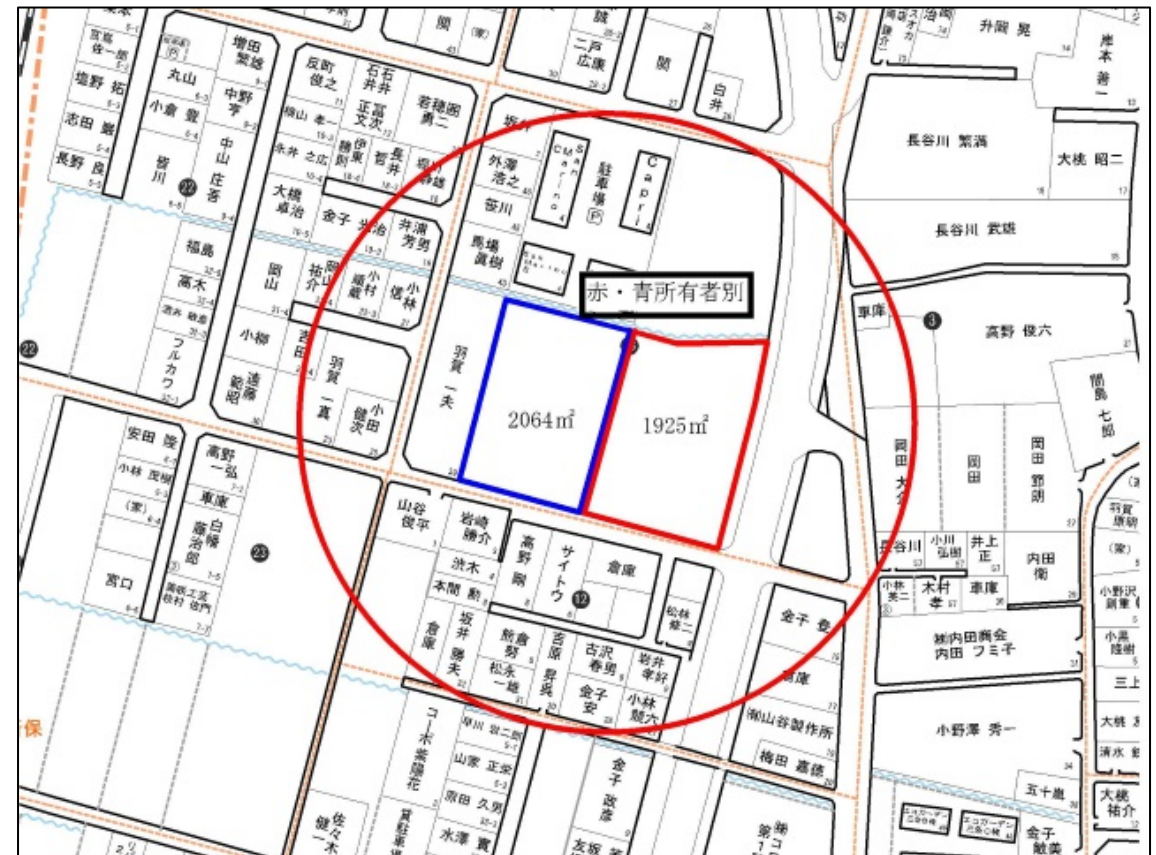


賃 地

| | | | | |
|-------|--|-------|------|---------------------|
| 賃 料 | 378,500 円/月 | | | |
| 共 益 費 | なし | | | |
| 敷 金 | 3,785,000 円 | | | |
| 所 在 地 | 三条市東新保 657-5 | | | |
| 面 積 | 公募 1925 m² (582.31 坪) 西側土地(田)賃貸可 2064 m ² | | | |
| 地 目 | 登記簿上 | 雑種地 | 現 況 | 宅地 |
| 法令制限 | 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第一種住居 |
| 前面道路 | 方 位 | 東 | 幅 員 | 市道 11m 歩道 3.5m×2 |
| | 方 位 | 南 | 幅 員 | 市道 5.8m |
| 形 状 | 間 口 | 約 54m | 奥 行 | 約 34m |
| 設 備 | 水 道 | 上水道 | 汚 水 | 合併浄化槽 |
| | 電 気 | 東北電力 | 排 水 | 側 溝 |
| | ガ ス | 都市ガス | | |
| 生活情報 | 学 区 | | | |
| 取引態様 | 仲 介 仲介手数料業務報酬規定 | | | |
| 備 考 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 現況渡し。 （全ての許可及び工事に必要な費用は借主負担） ・ 西側土地(田)賃貸可 2064 m² （全ての許可及び工事に必要な費用は借主負担） ・ 下水道なし。(工事未定) | | | |



地建物取引業免許／新潟県知事 (4) 4186 号
 〒955-0845 新潟県三条市西本成寺 1 丁目 35 番 1 号
 有限会社郁 TEL0256-33-5237
 FAX0256-33-5238
 E-mail info@iku-fudousan.co.jp