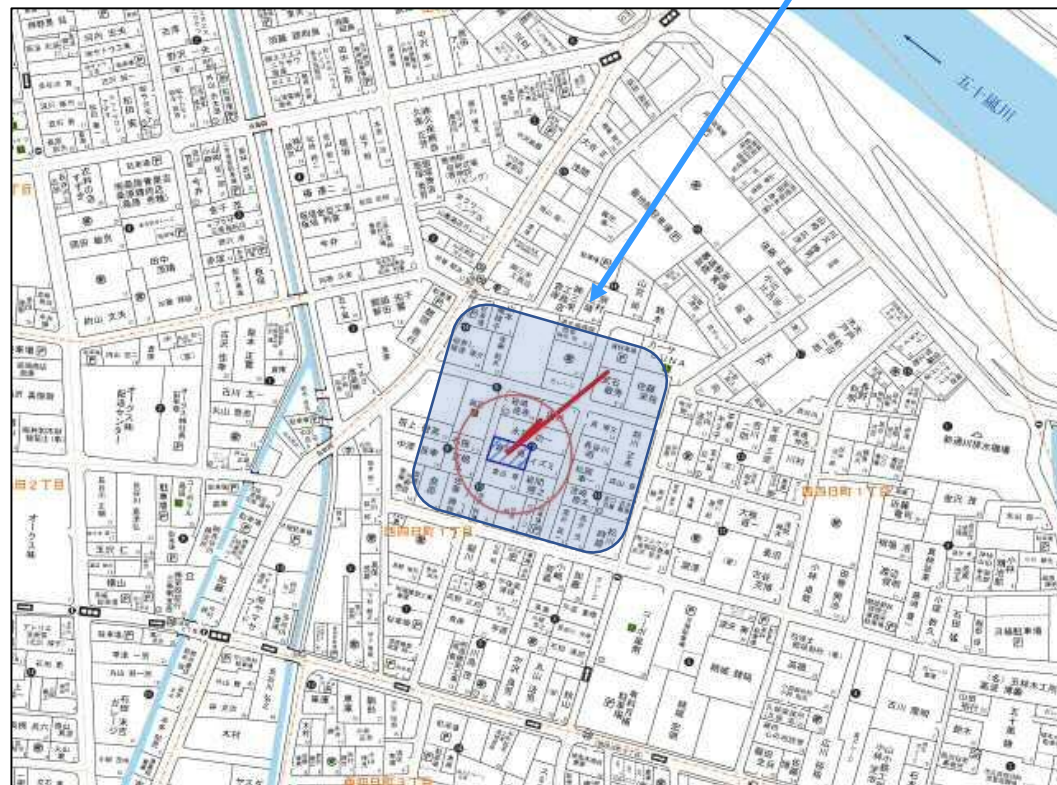


	売 地			
価 格	3,700,000円			
所 在 地	三条市西四日町1丁目1310番18			
地 積	登記168.93㎡ (51.10坪)			
地 目	登記簿上	宅地	現況	宅地
法 令 制 限	都市計画	非線引き	用途地域	第一種住居
	建蔽率	60%	容積率	200%
道 路	市道全幅4.6m西四日町2号線			
形 状	平坦 整形地			
ライフライン	水道	上水道	ガス	都市ガス
生 活 情 報	学区	嵐南小学校	第一中学校	
取 引 態 様	仲介	仲介手数料業務報酬規程に準ずる		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> : 前面道路消雪パイプ有り。 : 境界確定後、現状有姿にて引渡し。 : 準防火地域：特別工業地区 : 住宅解体済みあり2019.8月。 : 本件所在地一体旧三条機械製作所跡。(地図網掛け部分) : 地中内三条機械製作所土間コンクリートあり : 土壌汚染調査済み。(調査報告問題無し、調査書有り) 			



三条機械製作所跡
(予想・地理院地図参照)



免許番号 新潟県知事(5)4186号
〒955-0845新潟県三条市西本成寺1-35-1
tel0256-335237 fax0256-33-5238



E-mail info@iku-fudousan.co.jp URLhttp://www.iku-fudousan.co.jp