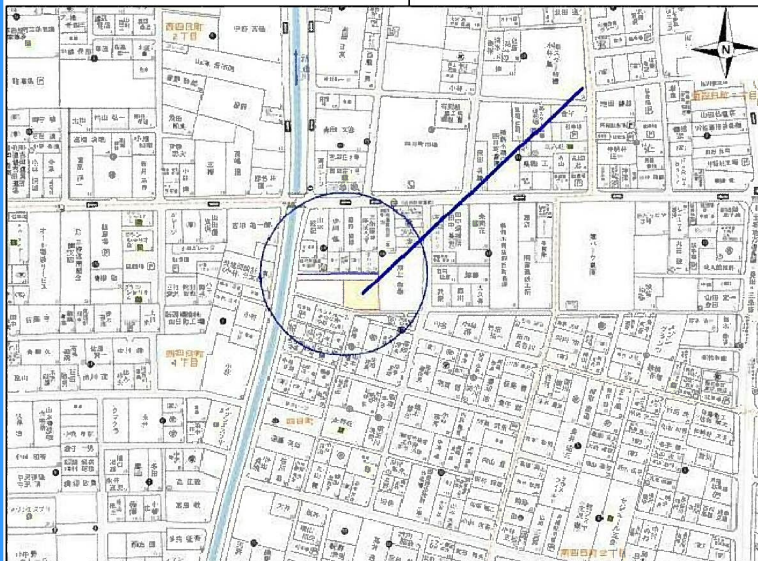
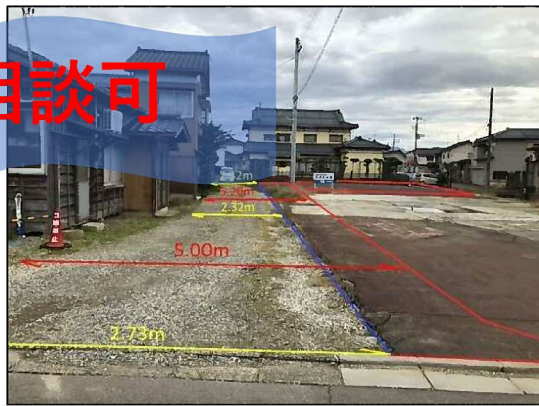


	売 地			
価 格	8,000,000円(@80,000)			
所 在 地	三条市四日町536-4他2筆の内			
地 積	登記公簿331.45㎡ (100坪)			
地 目	登記簿上	宅地	現況	宅地
形 状	間口	19.46m	奥行	西側14.88m
			奥行	東18.34m
法 令 制 限	都市計画	非線引き	用途地域	第一種住居
	建蔽率	60%	容積率	200%
道 路	所有三条市42条2項道路約2.32~2.73mを5m~5.2mに拡幅。 拡幅道路部分持分登記。建築基準法43条2項許可必要。			
形 状	平坦 整形地			
ライフライン	水道	上水道	ガス	都市ガス
生 活 情 報	学区	嵐南小学校	第一中学校	
取 引 態 様	仲介	仲介手数料業務報酬規程に準ずる		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ：ガス前面埋設有り 50mm(三条市所有の道路途中まで埋設有り)。 ：水道前面道路埋設有り。三条市所有道路内40mm 拡幅予定道路内に25mm有り。(残す予定) ：道路舗装無し。 ：準防火地域い 			



免許番号 新潟県知事(5)4186号

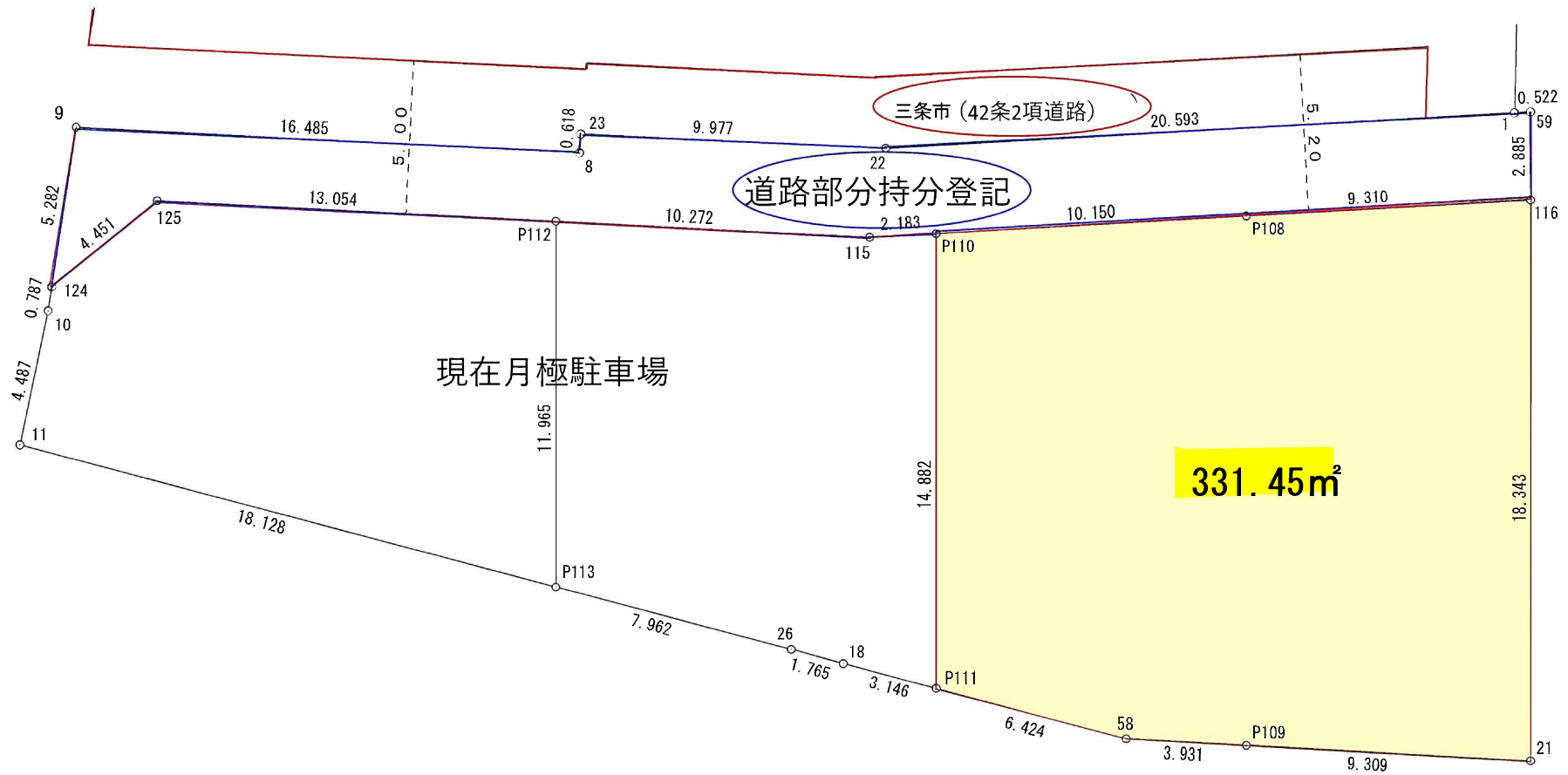
〒955-0845新潟県三条市西本成寺1-35-1

tel0256-335237 fax0256-33-5238

E-mail info@iku-fudousan.co.jp URLhttp://www.iku-fudousan.co.jp







三条市 (42条2項道路)

道路部分持分登記

現在月極駐車場

331.45m²