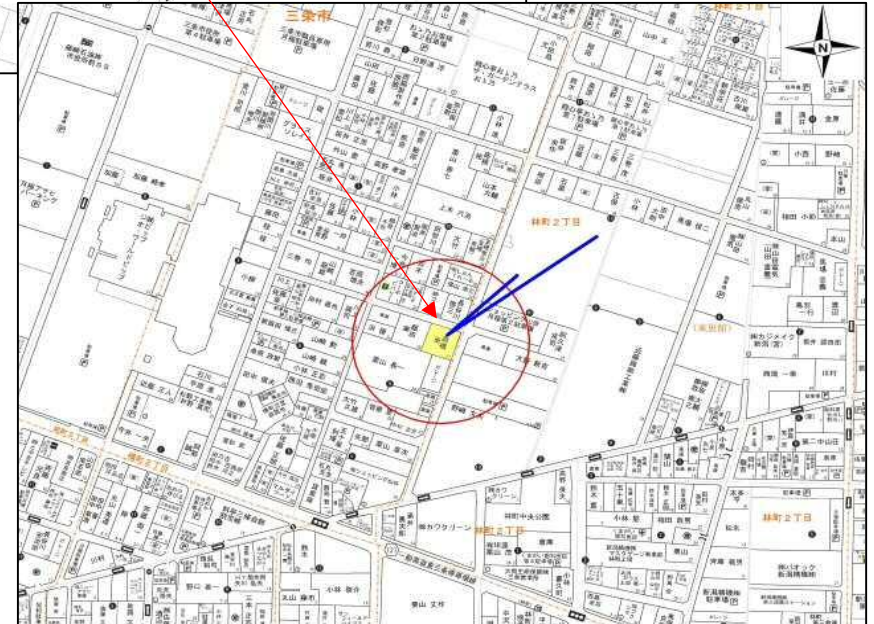


|         |  |                 |      |       |
|---------|--|-----------------|------|-------|
|         | 売 地  |                 |      |       |
| 価 格     | 13,930,000円  |                 |      |       |
| 所 在 地   | 三条市横町二丁目1095番1   |                 |      |       |
| 地 積     | 登記 307㎡ ( 92.86坪)  |                 |      |       |
| 地 目     | 登記簿上   | 宅地              | 現況   | 宅地    |
| 法 令 制 限 | 都市計画   | 非線引き            | 用途地域 | 準工業地域 |
|         | 建蔽率  | 60%             | 容積率  | 200%  |
| 道 路     | 二方向 北側4.3m 東側5.0m  |                 |      |       |
| 形 状     | 平坦 整形地   |                 |      |       |
| ライフライン  | 水道   | 上水道             | ガス   | 都市ガス  |
|         | 下水道  | 下水マス有り          |      |       |
| 生 活 情 報 | 学区   | 裏館小学校 第三中学校     |      |       |
| 取 引 態 様 | 仲介   | 仲介手数料業務報酬規程に準ずる |      |       |
| 備 考     | : 下水道無し<br>: 22条地区<br>: 特別工業地区<br>: 旧住宅解体渡し<br>: ガス水道埋設有り。 |                 |      |       |



免許番号 新潟県知事(5)4186号  
 〒955-0845新潟県三条市西本成寺1-35-1  
 tel0256-335237 fax0256-33-5238



Eemail info@iku-fudousan.co.jp URLhttp://www.iku-fudousan.co.jp