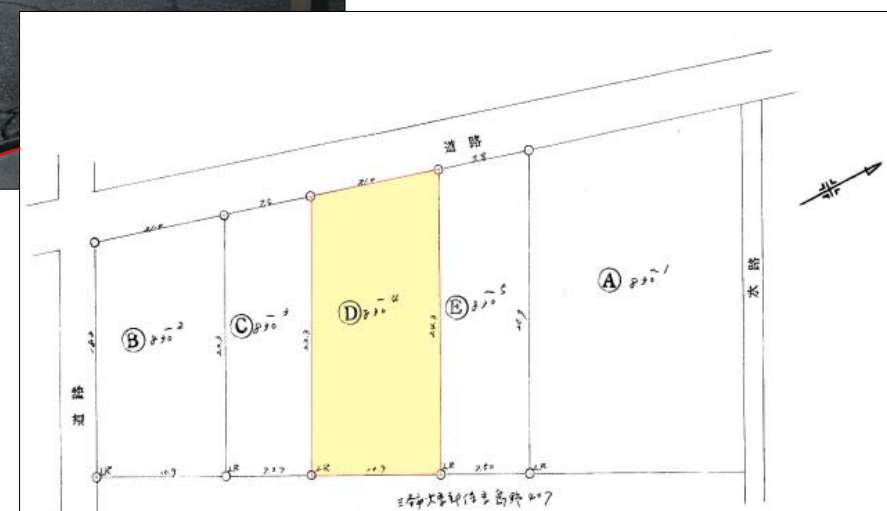


売 地

価 格	6,880,000 円			
坪 単 価	90,000 円			
所 在 地	三条市南新保 830 番 4			
地 積	253 m ² (76.53 坪)			
地 目	登記簿上	宅地	現 況	宅地
法令制限	都市計画	非線引	用途地域	工業地域
	建ぺい率	60%	容 積 率	200%
前面道路	方 位	西	葦平脇通り線	
	幅 員	全幅 3.5m	消雪パイプ有	
形 状	間 口	西 21.0m	奥 行	北 25.3m 南 22.3m
	水 道	公営	排 水	合併処理層必要
	電 気	東北電力	ガ ス	都市ガス
生活情報	学 区 嵐南小学校 第一学校			
取引態様	仲 介 仲介手数料 業務報酬規程に準ずる。			
備 考	: 現状渡し。 : 固定資産税清算あり。 : 現在月極め駐車場。			



求積表

敷地	253.00
道路	157.00
河川	157.00
その他	157.00
合計	524.00



宅地建物取引業免許／新潟県知事 (5) 4186 号 〒955-0845 新潟県三条市西本成寺 1 丁目 35 番 1 号 有限会社郁

TEL0256-33-5237 FAX0256-33-5238

<http://www.iku-fudousan.co.jp> E-mail info@iku-fudousan.co.jp