

売り地

3,000,000 円

価 格
坪 単 価

所 在 地

三条市直江町 2 丁目

地 積

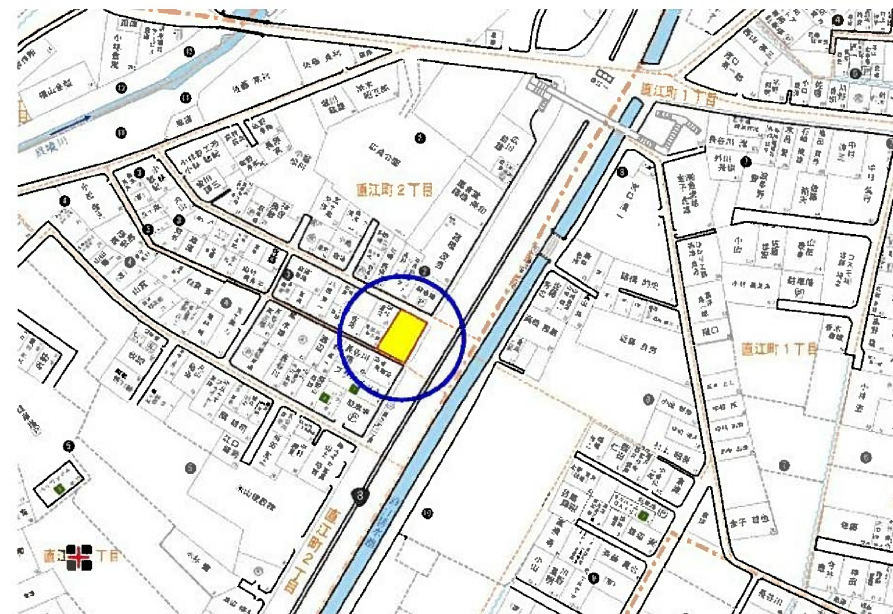
公簿 239.66 m² (72.49 坪)

| 地 目 | 登記簿上 | 宅 地 | 現 況 | 宅 地 |
|------|--------------|------------|---------------|---------------|
| 法令制限 | 都市計画 建ぺい率 | 非線引 60% | 用途地域 容 積 率 | 第一種住居 200% |
| 前面道路 | 北東 | 市道 | 3.8m | 南東国道 8 号線 |
| | 南西 | 42 条 2 項 | 1.8m | |
| 形 状 | 間 口 | 未確認 | 奥 行 | 未確認 |
| | 水 道 | 公営水道 | ガ ス | 都市ガス |
| | 電 気 | 東北電力 | 生活排水 | 合併処理浄化槽 |

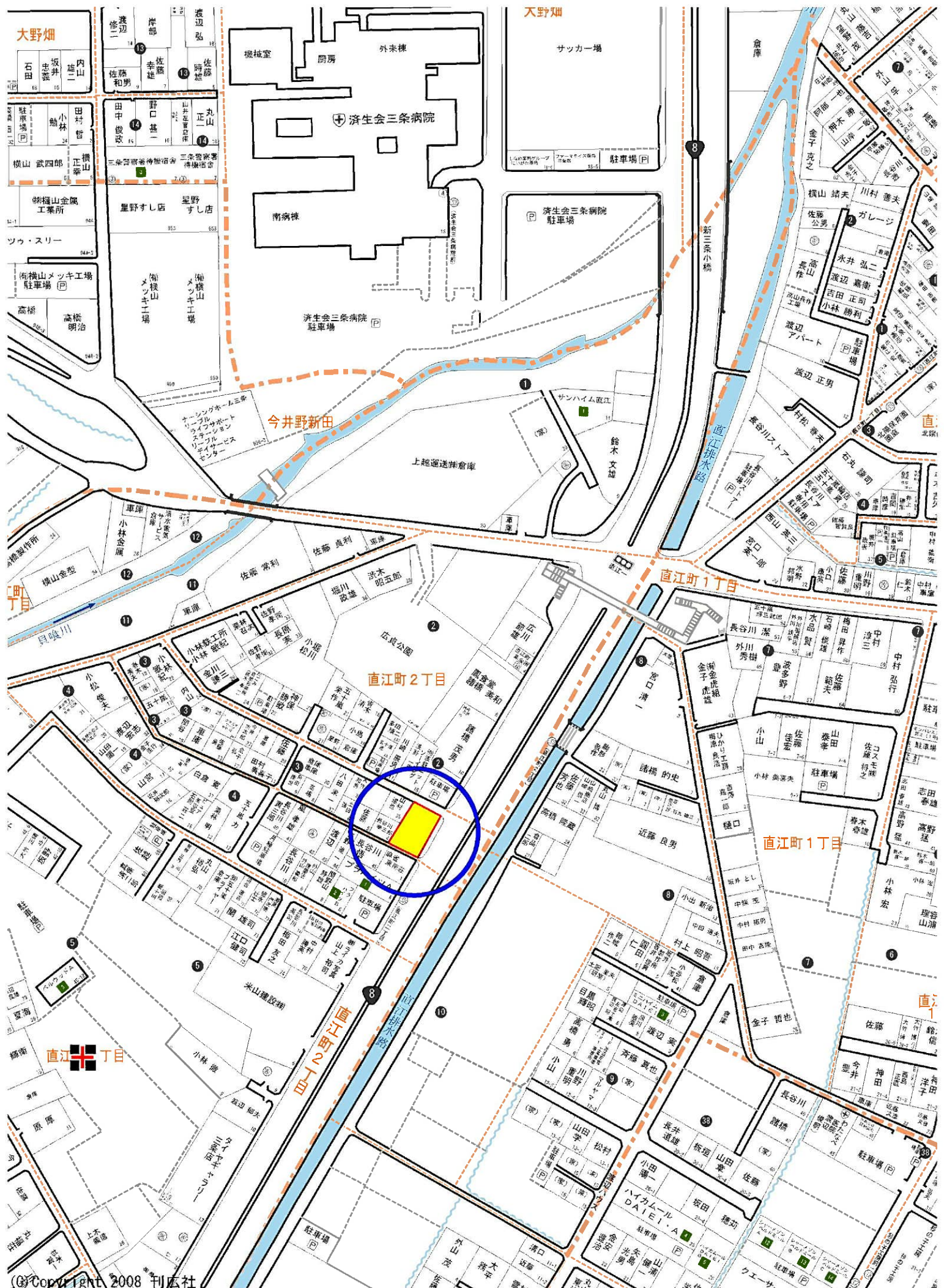
生活情報 学 区 嵐南小学校 第一中学校

取引態様 仲 介 仲介手数料業務報酬規程に準ずる。

備 考
境界確認後現況渡し。
電柱敷設賃貸料 3,000 円/年
セットバック 必要



地建物取引業免許／新潟県知事 (5) 4186 号
〒955-0845 新潟県三条市西本成寺 1 丁目 35 番 1 号
有限会社 都 TEL0256-33-5237
FAX0256-33-5238
E-mail info@iku-fudousan.co.jp



イ 3038-101 ホ 3038-114 リ 3038-34 ワ 2951-9
 ロ 3038-103 ヘ 3038-116 ヌ 3038-48 カ 2970-4
 ハ 3038-108 ト 3038-20 ル 2951-39 コ 3038-97
 ニ 3038-113 チ 3038-30 ヲ 3038-63



地番区域見出
直江町
2丁目

| | | | | | | | | | |
|-------|---------|-----------|--|-----------|----|----------|--|----|-----------|
| 請求部 | 所在 | 三条市直江町二丁目 | | | 地番 | 3035番1 | | | |
| 出力縮尺 | 1/500 | 精度区分 | | 座標系番号又は記号 | 分類 | 地図に準ずる図面 | | 種類 | 旧土地台帳附属地図 |
| 作成年月日 | 明治28年5月 | | | 備付年月日(原図) | | 補記事項 | | | |